

Privremeni stečajni upravitelj

Snježana Drenški

Sunčani put 8, Samobor

MOB 099 66 307 86

Samobor, 14. srpnja 2021.

Trgovački sud u Rijeci

Na broj St-164/2021

Zadarska 1 i 3

51000 RIJEKA

## IZVIJEŠĆE

Privremenog stečajnog upravitelja u postupku radi

Utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom

LEECHAN d.o.o. za usluge, Plitvička Jezera. Mukinje 63/1

OIB 72371043102

## UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci St-164/2021 od 13. travnja 2021. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom LEE CHAN d.o.o.. Rješenjem suda od 16. lipnja 2021. godine imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem dužnika.

## OSNOVNI PODATCI O DUŽNIKU

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod tvrtkom LeeChan d.o.o. za usluge, MBS 040397741 , OIB 72371043102..

Društvo ima registrirano sjedište u Plitvičkim Jezerima, Mukinje 63/1.

Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kn.

Osnivač društva i osoba ovlaštena za zastupanje je Antonio Jandrić, Plitvička Jezera, Mukinje 63/1, OIB 61160020142.

Predmet poslovanja su turističke usluge u nautičkom turizmu, turističke usluge u zdravstvenom turizmu, turističke usluge u kongresnom turizmu, turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma, turističke usluge u poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu, usluge iznajmljivanja vozila, usluge turističkog ronjenja, pružanje usluga u trgovini, poslovanje nekretninama, djelatnost tehničkog ispitivanja i analiza i dr

## POSLOVANJE DUŽNIKA

Stečajna upraviteljica je stupila u kontakt s direktorom društva i od istog zatražila podatke o poslovanju dužnika.

Dužnik je ostvario gubitke u poslovanju uzrokovane krizom zbog korona virusa i velikim smanjenjem broja gostiju što je dovelo do problema u poslovanju i blokade računa. Dužnik za ovu sezonu ima najavljena noćenja te planira iznos blokade računa podmiriti do kraja turističke sezone.

## IMOVINA I OBVEZE DRUŠTVA

### Imovina

Od Državne geodetske uprave zatražen je podatak o nekretninama stečajnog dužnika a prema dobivenom uvjerenju potvrđeno je da stečajni dužnik LEECHAN

d.o.o. nema nekretnina u svom vlasništvu odnosno nije upisan u katastarskom operatu.

Dokaz. Uvjerenje Državne geodetske uprave od 29.6.2021.

Od Stanice za tehnički pregled vozila Centra za vozila Hrvatske zatražen je podatak o vozilima u vlasništvu stečajnog dužnika te je dobiveno uvjerenje prema kojem stečajni dužnik LEECHAN d.o.o. nije evidentiran kao vlasnik vozila:

Dokaz. Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila od 28.6.2021.

## Obveze

Prema potvrdi Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika dužnik ima na dan 28.6.2021. godine nepodmirene obveze evidentirane u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje u iznosu 33.664,76 kn te je evidentirano 321 dan neprekidne blokade odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci.

Dokaz: Potvrda Fine od 28.6.2021.

## ZAKLJUČNO

Prema prikupljenim javno dostupnim podacima stečajni dužnik LEECHAN d.o.o. nema uvjeta za nastavak poslovanja niti ne posjeduje imovinu iz koje bi se mogli namiriti troškovi prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

Stečajni dužnik LEECHAN d.o.o. na dan 28.6. 2021. godine u neprekidnoj je blokadi 321 dan odnosno 180 dana blokade u proteklih 6 mjeseci, a nepodmirene obveze iznose 33.664,76 kn.

Iz pribavljene dokumentacije proizlazi da su kod dužnika LEECHAN d.o.o. ispunjeni stečajni razlozi nesposobnosti za plaćanje i prezaduženosti.

Dužnik nema imovine iz koje bi se mogli namiriti troškovi stečajnog postupka.

Predvidivi troškovi stečajnog postupka za naredno šestomjesečno razdoblje iznosili bi:

|   |              |
|---|--------------|
| - materijalni troškovi (uredski materijal poštarina, fotokopiranje, telefon, izrada pečata, bankarske naknade, takse) | 1.000,00 kn  |
| - troškova knjigovodstva (500,00 kn mjesečno x 6 mj)  | 3.000,00 kn  |
| - nagrada stečajnom upravitelju (2.000,00 kn brutto x 6 mj)   | 12.000,00 kn |
| UKUPNO  | 16.000,00 kn |

Privremeni stečajni upravitelj predlaže

- da sud u skladu s odredbom čl. 132 Stečajnog zakona pozove osobe koje imaju pravni interes na uplatu predujma u iznosu 16.000,00 kn za pokriće troškova prethodnog i stečajnog postupka
- ukoliko zatraženi predujam neće biti uplaćen u određenom roku da sud donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka

Privremeni stečajni upravitelj

Snježana Drenški